



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全1棟 中川区柳島町第2期
KAKIGAWARI FANAGIRIMACHI

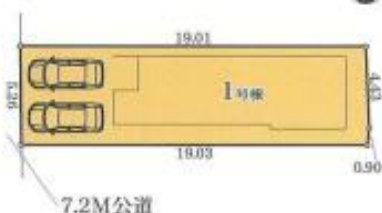
3,980 (税込) 万円 敷地面積 100.63m² (30.44坪)

JR東海道線
「尾頭橋」駅徒歩14分
名鉄名古屋本線
「山王」駅徒歩14分

○学区/
露橋小学校…徒歩約9分
山王中学校…徒歩約20分

LAND SCAPE

- 地盤20年保証
- フラット35利用可
※金利Bプラン利用可
- 地震に強いダイヤライト工法
- 省エネ高効率給湯器
エコジョーズ
- 断熱窓Low-Eガラス



- 【新築分譲住宅】物件概要
- 所在地/名古屋市中川区柳島町六丁目5番3号
 - 交通/R東海道線尾頭橋駅徒歩14分、名鉄名古屋本線山王駅徒歩14分
 - 地目/宅地
 - 用途地域/準工業地域
 - 容積率/200%
 - 現況/建築中
 - 引き渡し/相談
 - 土地権利/所有権
 - 接道状況/北西側幅員7.27m公道に接道
 - 完成/2023年5月31日完成予定
 - 全棟完成/全1区画
 - 取組/中部電力・公営水道・都市ガス・下水道
 - 公法制限/31m高度地区・準防火
- ※フラット35利用の場合は適合証明取得費用Bタイプ195,000円(税込)が必要となります。
 ※電波障害などによるケーブルテレビ等の引込費用、受信料等はお客様の負担になります。
 ※カーテンレール・扉・照明・TVアンテナ等はオプションになります。
 ※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。
 ※図面及びイメージパースと実況が異なる場合は現況を優先します。
 ※建物詳細・外構・その他予定と異なる場合があります。
 ※当社標準工事以外の工事は全て別途工事となります。

未来への想いをつなぐ住まい。
MIRASUMO



LIFE INFORMATION

- ウシとロハ八幡店…徒歩約13分
- マックスバリュ尾頭橋店…徒歩約15分
- のぞみ幼稚園…徒歩約7分
- 柳島ののほな保育園…徒歩約6分
- 佐藤病院…徒歩約9分
- 名古屋二女子郵便局…徒歩約3分
- 十六銀行中川支店…徒歩約11分
- 大塚立川銀行尾頭橋支店…徒歩約15分

No. 1

土地面積/100.63m²(30.44坪)
建物面積/91.63m²(27.71坪)
建築確認番号/確認サービス第KS123-3110-50584号



販売価格

3,980 (税込) 万円

EQUIPMENT (設備・仕様)

- カフェスタイルキッチン
- 食器洗乾燥機
- 浴室換気乾燥機
- 保温浴槽
- 三面鏡付洗面台
- ウォシュレットトイレ
- ECOジョーズ
- ワックスフリー
- 服付シューズボックス
- 床暖房